



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มา
จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วน
ท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน
มีนาคม ๒๕๖๓ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์ ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้จัดทำบัญชีรายการ
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลกะเปอร์ ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบ
ท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง
สามารถแจ้งข้อแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์ ในวันที่
และเวลาราชการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์ จักได้ดำเนินการ
ตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายณัฏฐวิทย์ รัชนิพนธ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์

ตามที่ อบต.กะเปอร์ ได้ทำการแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้
ประชาชนตรวจสอบ หากประชาชนท่านใดพบข้อมูลไม่ถูกต้อง สามารถเข้ามายื่นคำ
ร้องขอแก้ไขได้ ณ ที่ทำการ อบต.ตำบลกะเปอร์ พร้อมเอกสาร ดังนี้

1. สำเนาโฉนดที่ดิน
2. สำเนาทะเบียนบ้านที่มีชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์
3. สำเนาบัตรประชาชน
4. เอกสารอื่นซึ่งแสดงความเป็นเจ้าของ เช่น สมุดลงทะเบียนเกษตรกร
5. รูปภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน ที่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์/
พิกัดแปลงที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง

(ผู้อยู่ในข่ายต้องเสียภาษีสามารถติดต่อเสียภาษีได้ตั้งแต่เดือนสิงหาคม
พ.ศ. 2563 ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์)

หากมีข้อสงสัยโทรสอบถามเพิ่มเติมได้ที่

โทร 077-880-375

098-5151468



คำร้องขอแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรื่อง ขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อมูลบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์

ด้วยข้าพเจ้า(นาย/นาง/นางสาว).....นามสกุล.....อายุ.....ปี
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้.....

ข้าพเจ้ามีความประสงค์ ขอแจ้งแก้ไขข้อมูลรายการทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังต่อไปนี้

.....
.....
.....
.....
.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำร้อง

เรียน นายก อบต.กะเปอร์

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับแจ้ง

(.....)

ตำแหน่ง.....

ความเห็น ผอ.กองคลัง.....

ลงชื่อ.....

(นายชุมพล จินตวัณษ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลกะเปอร์ รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น ปลัด อบต. กะเปอร์

ลงชื่อ ปลัด อบต. กะเปอร์

(นายชุมพล จินตวัณษ์)

คำสั่ง นายก อบต. กะเปอร์

☐ ทราบ

☐ ไม่ทราบ เพราะ

ลงชื่อ.....นายก อบต. กะเปอร์

(นายณัฏฐฤทธิ์ รัชนิพนธ์)

แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

เขียนที่.....

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ขอยื่นแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

ต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้าพเจ้ามีทรัพย์สินประเภท

๑. ที่ดิน จำนวน.....แปลง ดังนี้

๑.๑ แปลงที่.....ตั้งอยู่หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ.....

เนื้อที่ดิน.....ไร่.....งาน.....ตร.ว. เดิมที่ดินแปลงนี้ใช้ทำประโยชน์.....

บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าวใช้ทำประโยชน์.....

ตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ฯลฯ

๒. สิ่งปลูกสร้าง จำนวน.....หลัง ดังนี้

๒.๑ หลังที่.....ตั้งอยู่หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....บนที่ดินเลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ.....

ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง.....ตร.ม. เดิมสิ่งปลูกสร้างนี้ใช้ทำประโยชน์.....

บัดนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าวใช้ทำประโยชน์.....

ตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ฯลฯ

๓. อาคารชุด/ห้องชุด จำนวน.....ห้อง ดังนี้

๓.๑ ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด.....เลขที่/ห้องที่.....

ตั้งอยู่หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

บนที่ดินเลขที่โฉนดหรือหนังสือสำคัญ.....ขนาดพื้นที่อาคารชุด/ห้องชุด.....ตร.ม.

เดิมอาคารชุด/ห้องชุดนี้ใช้ทำประโยชน์.....บัดนี้ อาคารชุด/ห้องชุดดังกล่าว

ใช้ทำประโยชน์.....

ตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ฯลฯ

(ลงชื่อ).....ผู้แจ้ง

(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับแจ้ง

(.....)

ตำแหน่ง.....